1 200 /
mois*charges comprises

Appartement 3 pièces meublé - Surface au sol 60m2 - DISPONIBLE A PARTIR DE SEPTEMBRE 2024

+33 4 93 26 90 95

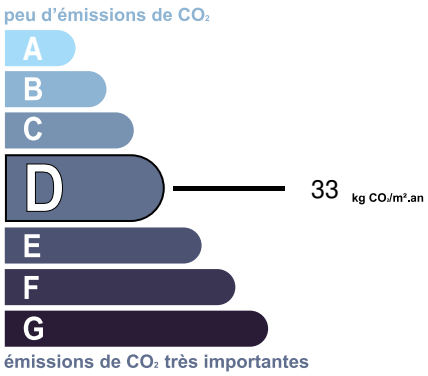
Nestenn Nice Port - Riquier
18 boulevard de Riquier
06300 Nice Port - Riquier

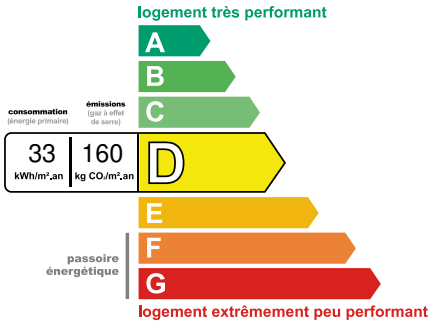
N° Mandat : 396 / Réf : MGL396

REPUBLIQUE : IDEAL FAMILLE OU COLOCATION Disponible à la location de septembre 2024 à fin juin 2025 Emplacement idéal, l'appartement est situé dans un immeuble niçois à 5 minutes de la place Garibaldi, proche des transports, université et écoles. Joli 3 pièces loué meublé d'une superficie au sol de 60m2. Belle distribution des pièces, belle hauteur sous plafonds, séjour, une chambre avec mezzanine donnant sur un balcon, une chambre avec dressing, cuisine indépendante aménagée et équipée. Appartement sous GLI Loyer : 1200 euros cc (charges de copropriété incluses) ou 600 euros par personne dans le cadre d'une colocation . Caution : 2296 euros Honoraires agence : 609.31 euros

3 pièces | 2 chambres | 1 balcon | 1 salle de bains | 1 WC | meublé | 1 fibre optique | 2 ème etage

60 m² habitables





* Provision sur charges de : 52 € TTC

* Provision sur charges de : 52 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 609.31€ TTC dont 140.61€ pour état des lieux
Dépôt de garantie :2296€