



1 150 /  
mois\* charges comprises

Appartement Cannes La Bocca 3 pièce(s)  
67 m2

04 22 21 68 90

Nestenn Cannes la Bocca  
4 Av. Michel Jourdan  
06150 Cannes la Bocca

## N° Mandat : 274 / Réf : 274

Votre agence Nestenn Cannes la Bocca vous propose cet appartement à la location dans le centre-ville de Cannes La Bocca. Situé aux pieds des commodités, dans une résidence récente et sécurisée de 2010. Vous aurez l'avantage d'être proche de la gare à pieds. Cet appartement, situé au 2ème étage avec ascenseur, est composé d'une belle entrée avec placard, d'un séjour-cuisine de 27 m<sup>2</sup> ouvrant sur la terrasse, de deux chambres dont une avec placard, d'une salle de bains avec toilettes, d'un dégagement. Vous pourrez également profiter d'une belle terrasse couverte d'une surface de 9m<sup>2</sup>. Un garage en sous sol complète ce bien. Nestenn Cannes la Bocca, les spécialistes du secteur Boccassien pour vendre et louer votre appartement ou villa.



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 garage



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



2 ème etage



67 m<sup>2</sup> habitables



1 terrasse



1 acces handicap



\* Provision sur charges de : 80 € TTC

\* Provision sur charges de : 80 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 869.00€ TTC dont 200€ pour état des lieux  
Dépôt de garantie : 1070€



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES