



Contrat Nestenn

890 /  
mois\*charges comprises

Location Cannes 2 pièces terrasse piscine

09 50 01 59 35

Nestenn Cannes  
16 rue Maréchal Joffre  
06400 Cannes

## N° Mandat : 112 / Réf : 112

Exclusivité Nestenn - Joli 2 pièces situé dans la résidence Mira à Cannes. Bail vide. Entrée avec grand placard, séjour avec cuisine semi-équipée, 1 chambre, 1 salle d'eau avec douche à l'italienne, wc séparé, buanderie pour machine à laver et belle terrasse de 35 m<sup>2</sup> avec vue sur le parc et la piscine. Vous disposerez d'un parking privé. Libre de suite. Loyer 890€ charges comprises (climatisation centralisée, communs, piscine), eau et EDF individuel, caution 740€, frais d'agence de 280€.



2 pièces



1 chambre



1 ascenseur



piscine



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



1 fibre optique



1 parking



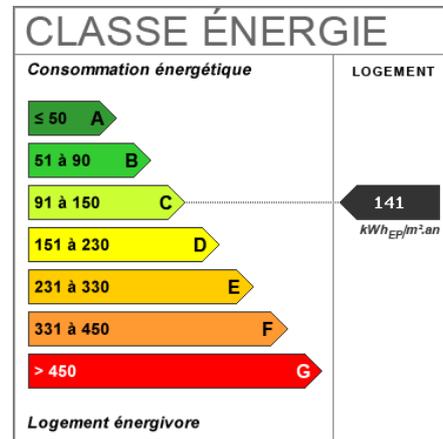
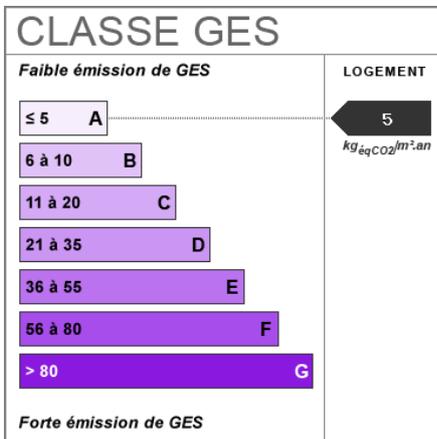
50.24 m<sup>2</sup> habitables



1 terrasse



1 acces handicap



\* Provision sur charges de : 150 € TTC

\* Provision sur charges de : 150 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 280.00€ TTC  
Dépôt de garantie : 740€  
dont 140€ pour état des lieux



**nestenn**  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES